



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «СМУ-5»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610002, г. Киров, ул. Пролетарская, д. 14,
офис 1018

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-037-2021

от « 19 » мая 2021г.

Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса, 35
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МИНЭКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	43-2-1-3-020000-2021 от 22.04.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000246:1101
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:000246
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	12.02.2021 №РФ-43-2-06-0-00-2021-0076, выдан администрацией г. Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО «Архкод», 1116-20-ПЗ

4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м)	11613,8	Площадь участка (кв. м) 4856
	Объем (куб. м)	35045	в том числе подземной части (куб.м) 7144
	Количество этажей (шт.)	10	Высота (м) -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость встроенных помещений (чел.) -
	Площадь застройки (кв.м)	1357,2	
	Иные показатели	общая площадь жилых помещений - 3376,65 кв.м, площадь встроенных помещений — 515,61 кв.м, общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки - 1540,06 кв.м..	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 35а в Октябрьском районе города Кирова	

Срок действия настоящего разрешения до – **«19» ноября 2023г.**

в соответствии **с проектной документацией**

основания для установления срока действия разрешения на строительство


Заместитель главы

администрации города Кирова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.




(подпись)

А.А. Рзаев
(расшифровка подписи)